

Ministère de l'Écologie, du Développement Durable et de l'Énergie Lutte contre les pollutions Sites et Sols Pollués Basol Recherche



Pollution des sols : BASOL

Base de données BASOL sur les sites et sols pollués (ou potentiellement pollués) appelant une action des pouvoirs publics, à titre préventif ou curatif

Télécharger au format CSV

Région : FRANCHE COMTE

Département : 25

Site BASOL numéro : 25.0053

Situation technique du site : Site traité avec restrictions d'usages, travaux réalisés, restrictions d'usages ou servitudes imposées ou en cours

Date de publication de la fiche : 22/12/2014

Auteur de la qualification : DREAL (84)

Localisation et identification du site

Nom usuel du site : Eiffage e.x. SED

Localisation :

Commune : Arbouans

Arrondissement :

Code postal : - Code INSEE : 25020 (1 000 habitants)

Adresse : 2 rue du Stade

Lieu-dit :

Agence de l'eau correspondante : Rhône - Méditerranée - Corse

Code géographique de l'unité urbaine : 25601 : Montbéliard (108 768 habitants)

Géoréférencement :

Référentiel	Coordonnée X	Coordonnée Y	Précision	Précision (autre)
LAMBERT93				

Référentiel	Coordonnée X	Coordonnée Y	Précision	Précision (autre)
LAMBERT II ETENDU	936859	2286263		

Parcelles cadastrales :

Nom	Cadaastre		Section cadastrale	N° de parcelle	Précision parcellaire	Source documentaire	Observations
	Arrondissement	Date					
Arbouans		18/06/2014	AA	163	Parcellaire parfait actuel	cadastre.gouv.fr	
Arbouans		18/06/2014	AA	164	Parcellaire parfait actuel	cadastre.gouv.fr	
Arbouans		18/06/2014	AA	166	Parcellaire parfait actuel	cadastre.gouv.fr	
Arbouans		18/06/2014	AA	167	Parcellaire parfait actuel	cadastre.gouv.fr	
Arbouans		18/06/2014	AA	168	Parcellaire parfait actuel	cadastre.gouv.fr	
Arbouans		18/06/2014	AA	169	Parcellaire parfait actuel	cadastre.gouv.fr	
Arbouans		18/06/2014	AA	170	Parcellaire parfait actuel	cadastre.gouv.fr	
Arbouans		18/06/2014	AA	171	Parcellaire parfait actuel	cadastre.gouv.fr	
Arbouans		18/06/2014	AA	172	Parcellaire parfait actuel	cadastre.gouv.fr	
Arbouans		18/06/2014	AA	176	Parcellaire parfait actuel	cadastre.gouv.fr	
Arbouans		18/06/2014	AA	177	Parcellaire parfait actuel	cadastre.gouv.fr	
Arbouans		18/06/2014	AA	178	Parcellaire parfait actuel	cadastre.gouv.fr	

Plan(s) cartographique(s) :

- [plan-cartographique-25.0053--1.pdf](#)
- [plan-cartographique-25.0053--2.pdf](#)

Responsable(s) actuel(s) du site : EXPLOITANT (si ICPE ancienne dont l'exploitant existe encore ou ICPE en activité)

Nom : Eiffage

Il s'agit DU DERNIER EXPLOITANT

Qualité du responsable : PERSONNE MORALE PRIVEE

Caractérisation du site à la date du 17/07/2013**Description du site :**

Le site se trouve à l'ouest de la commune d'Arbouans. Le bâtiment industriel présente une surface de 15457 m² et se trouve sur un terrain d'une superficie totale de l'ordre de 5,6 hectares. Ce terrain est délimité par une ancienne voie ferrée au sud, la rue du Stade à l'est et des quartiers d'habitations au nord ainsi qu'à l'ouest. Concernant le contexte hydrologique, le site se trouve à 500 m environ au nord du Doubs et à 1,5 km au sud de l'Allan.

De 2003 à la fermeture du site, l'activité est restée identique à savoir la mécanique générale, la chaudronnerie et le montage de pièces spéciales. Les matériaux nécessaires à ces activités étaient des aciers, vannes, moteurs, et composants électroniques. Ces matériaux étaient usinés, percés puis assemblés. Aucun traitement de surface n'était réalisé sur place. Certaines pièces pouvaient être peintes dans une cabine spéciale.

Les installations concernées par la cessation d'activité de 2009 sont soumises à déclaration et correspondent aux rubriques suivantes :

- 2560 : travail mécanique des métaux et alliages ;
- 2561 : recuit de métaux ;
- 2920 : installation de compression ;
- 2940 : application de peinture.

Description qualitative :

Dans le cadre de la cessation de ses activités, la société EIFFAGE Construction Métallique a mandaté Terrest Ingénierie pour la réalisation d'un diagnostic initial de la qualité des sols. Les investigations et analyses mises en œuvre ont permis de mettre en évidence une contamination locale des sols par le cuivre, le plomb et le zinc, située au fond de l'ancienne fosse de l'aléseuse. Le diagnostic conclut à l'absence de contamination notable des sols au droit des sondages réalisés par les hydrocarbures totaux, HAP, BTEX, COHV et PCV, ainsi qu'une absence de contamination notable des eaux souterraines par les métaux, HCT, BTEX, COHV.

Un diagnostic complémentaire a été mené en juillet 2012 et a permis de mettre en évidence une contamination des sols en COHV et en cuivre.

Un plan de gestion a été remis en novembre 2012 et conclut à la nécessité de maintenir le confinement des sols pollués par la dalle béton présente (bâtiments), pour permettre un usage industriel du site.

Une inspection de récolement en date du 1er mars 2013 a permis de mettre en évidence les points suivants:

- le site ne comporte aucun stockage de produits liquides et les locaux sont vides.
- aucun stockage de déchets n'est effectué sur le site.
- coupure générale de l'électricité et du gaz effectuée sur l'ensemble du site.
- maintien de la dalle en béton assurant actuellement le confinement de la pollution identifiée.

Un courrier a été envoyé en mai 2013 à l'exploitant pour lui demander de faire le nécessaire pour conserver la mémoire de la pollution présente dans les sols et des restrictions d'usage nécessaires, soit en traçant ces restrictions dans un acte de vente, soit en déposant un dossier de restriction d'usage auprès du Préfet.

Description du site**Origine de l'action des pouvoirs publics :****Origine de la découverte :**

<input type="checkbox"/> Recherche historique	<input type="checkbox"/> Travaux
<input type="checkbox"/> Transactions	<input type="checkbox"/> Dépôt de bilan
<input checked="" type="checkbox"/> cessation d'activité, partielle ou totale	<input type="checkbox"/> Information spontanée
<input type="checkbox"/> Demande de l'administration	<input type="checkbox"/> Analyse captage AEP ou puits ou eaux superficielles
<input type="checkbox"/> Pollution accidentelle	Autre :

Types de pollution :

<input type="checkbox"/> Dépôt de déchets	<input type="checkbox"/> Dépôt aérien
<input type="checkbox"/> Dépôt enterré	<input type="checkbox"/> Dépôt de produits divers
<input checked="" type="checkbox"/> Sol pollué	<input type="checkbox"/> Nappe polluée

Pollution non caractérisée

Origine de la pollution ou des déchets ou des produits :

- Origine accidentelle
- Pollution due au fonctionnement de l'installation
- Liquidation ou cessation d'activité
- Dépôt sauvage de déchets
- Autre

Activité : Mécanique, traitements des surfaces
Code activité ICPE : H

Situation technique du site

Événement	Prescrit à la date du	Etat du site	Date de réalisation
Diagnostic initial		Site nécessitant des investigations supplémentaires	01/06/2012
Diagnostic approfondi		Site nécessitant des investigations supplémentaires	01/07/2012
<u>Plan de gestion</u>	12/09/2012	Site traité avec restrictions d'usages, travaux réalisés, restrictions d'usages ou servitudes imposées ou en cours	01/11/2012

Le site a été remis en état pour un usage industriel. Tout projet de changement d'aménagement ou d'usage doit faire l'objet des études préalables et travaux éventuellement nécessaires pour s'assurer de la compatibilité de l'état du site avec le nouvel aménagement ou usage envisagé.

Rapports sur la dépollution du site : Aucun document n'a été transféré pour le moment.

*ou en est-on ?
 études nouvelles
 réalisées depuis
 fin 2014 ???*

Caractérisation de l'impact

Déchets identifiés (s'il s'agit d'un dépôt de déchets) :

- Déchets non dangereux
- Déchets dangereux
- Déchets inertes

Produits identifiés (s'il s'agit d'un dépôt de produits) :

- Ammonium
 - Baryum (Ba)
 - Cadmium (Cd)
 - Chrome (Cr)
 - Cuivre (Cu)
 - H.A.P.
 - Mercure (Hg)
 - Nickel (Ni)
 - Pesticides
 - Plomb (Pb)
 - Solvants halogénés
 - Sulfates
 - Zinc (Zn)
 - Arsenic (As)
 - BTEX (Benzène, Toluène, Ethyl-benzène et Xylènes)
 - Chlorures
 - Cobalt (Co)
 - Cyanures
 - Hydrocarbures
 - Molybdène (Mo)
 - PCB-PCT
 - Substances radioactives
 - Sélénium (Se)
 - Solvants non halogénés
 - TCE (Trichloroéthylène)
- Autres :

Polluants présents dans les sols :

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Ammonium | <input type="checkbox"/> Arsenic (As) |
| <input type="checkbox"/> Baryum (Ba) | <input type="checkbox"/> BTEX |
| <input type="checkbox"/> Cadmium (Cd) | <input type="checkbox"/> Chlorures |
| <input type="checkbox"/> Chrome (Cr) | <input type="checkbox"/> Cobalt (Co) |
| <input checked="" type="checkbox"/> Cuivre (Cu) | <input type="checkbox"/> Cyanures |
| <input type="checkbox"/> H.A.P. | <input type="checkbox"/> Hydrocarbures |
| <input type="checkbox"/> Mercure (Hg) | <input type="checkbox"/> Molybdène (Mo) |
| <input type="checkbox"/> Nickel (Ni) | <input type="checkbox"/> PCB-PCT |
| <input type="checkbox"/> Pesticides | <input checked="" type="checkbox"/> Plomb (Pb) |
| <input type="checkbox"/> Sélénium (Se) | <input checked="" type="checkbox"/> Solvants halogénés |
| <input type="checkbox"/> Solvants non halogénés | <input type="checkbox"/> Substances radioactives |
| <input type="checkbox"/> Sulfates | <input type="checkbox"/> TCE |
| <input checked="" type="checkbox"/> Zinc (Zn) | |

Autre(s) polluant(s) présent(s) dans les sols :
Aucun

Polluants présents dans les nappes :

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Aluminium (Al) | <input type="checkbox"/> Ammonium |
| <input type="checkbox"/> Arsenic (As) | <input type="checkbox"/> Baryum (Ba) |
| <input type="checkbox"/> BTEX | <input type="checkbox"/> Cadmium (Cd) |
| <input type="checkbox"/> Chlorures | <input type="checkbox"/> Chrome (Cr) |
| <input type="checkbox"/> Cobalt (Co) | <input type="checkbox"/> Cuivre (Cu) |
| <input type="checkbox"/> Cyanures | <input type="checkbox"/> Fer (Fe) |
| <input type="checkbox"/> H.A.P. | <input type="checkbox"/> Hydrocarbures |
| <input type="checkbox"/> Mercure (Hg) | <input type="checkbox"/> Molybdène (Mo) |
| <input type="checkbox"/> Nickel (Ni) | <input type="checkbox"/> PCB-PCT |
| <input type="checkbox"/> Pesticides | <input type="checkbox"/> Plomb (Pb) |
| <input type="checkbox"/> Sélénium (Se) | <input type="checkbox"/> Solvants halogénés |
| <input type="checkbox"/> Solvants non halogénés | <input type="checkbox"/> Substances radioactives |
| <input type="checkbox"/> Sulfates | <input type="checkbox"/> TCE |
| <input type="checkbox"/> Zinc (Zn) | |

Autre(s) polluant(s) présent(s) dans les nappes :
Aucun

Polluants présents dans les sols ou les nappes :

- | | |
|---------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> Ammonium | <input type="checkbox"/> Arsenic (As) |
| <input type="checkbox"/> Baryum (Ba) | <input type="checkbox"/> BTEX (Benzène, Toluène, Ethyl-benzène et Xylènes) |
| <input type="checkbox"/> Cadmium (Cd) | <input type="checkbox"/> Chlorures |
| <input type="checkbox"/> Chrome (Cr) | <input type="checkbox"/> Cobalt (Co) |
| <input type="checkbox"/> Cuivre (Cu) | <input type="checkbox"/> Cyanures |
| <input type="checkbox"/> H.A.P. | <input type="checkbox"/> Hydrocarbures |
| <input type="checkbox"/> Mercure (Hg) | <input type="checkbox"/> Molybdène (Mo) |
| <input type="checkbox"/> Nickel (Ni) | <input type="checkbox"/> PCB-PCT |

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Pesticides | <input type="checkbox"/> Plomb (Pb) |
| <input type="checkbox"/> Sélénium (Se) | <input type="checkbox"/> Solvants halogénés |
| <input type="checkbox"/> Solvants non halogénés | <input type="checkbox"/> Sulfates |
| <input type="checkbox"/> TCE (Trichloroéthylène) | <input type="checkbox"/> Zinc (Zn) |

Autres :

Risques immédiats :

- Produits inflammables
- Produits explosifs
- Produits toxiques
- Produits incompatibles
- Risque inondation
- Risque Inondation
- Fuites et écoulements
- Accessibilité au site

Importance du dépôt ou de la zone polluée :

Tonnage (tonne) :

Volume (m3) :

Surface (ha) :

Informations complémentaires :

Aucune

Environnement du site

Zone d'implantation :

Habitat : DENSE

Hydrogéologie du site :

- Absence de nappe.
- Présence d'une nappe.

Utilisation de la nappe :

- Aucune utilisation connue
- A.E.P.
- Puits privés
- Agriculture, industries agroalimentaires
- Autres industries
- Autre :

Utilisation actuelle du site :

- Site industriel en activité.
- Site industriel en friche.
- Site ancien réutilisé

Impacts constatés :

- Captage AEP arrêté (aduction d'eau potable)
- Teneurs anormales dans les eaux superficielles et/ou dans les sédiments
- Teneurs anormales dans les eaux souterraines
- Teneurs anormales dans les végétaux destinés à la consommation humaine ou animale
- Plaintes concernant les odeurs

- Teneurs anormales dans les animaux destinés à la consommation humaine
- Teneurs anormales dans les sols
- Santé
- Sans
- Inconnu
- Pas d'impact constaté après dépollution

Surveillance du site

Milieu surveillé :

- Eaux superficielles, fréquence (n/an) :
- Eaux souterraines, fréquence (n/an) :

Etat de la surveillance :

- Absence de surveillance justifiée
Raison : Autre

- Surveillance différée en raison de procédure en cours
Raison :

Début de la surveillance :
Arrêt effectif de la surveillance :
Résultat de la surveillance à la date du :
Résultat de la surveillance, autre :

Restrictions d'usage et mesures d'urbanisme

Restriction d'usage sur :

- L'utilisation du sol (urbanisme)
- L'utilisation du sous-sol (fouille)
- L'utilisation de la nappe
- L'utilisation des eaux superficielles
- La culture de produits agricoles

Mesures d'urbanisme réalisées :

- Servitude d'utilité publique (SUP)
Date de l'arrêté préfectoral :

- Porter à connaissance risques, article L121-2 du code de l'urbanisme
Date du document actant le porter à connaissance risques L121-2 code de l'urbanisme :

- Restriction d'usage entre deux parties (RUP)
Date du document actant la RUP :

- Restriction d'usage conventionnelle au profit de l'Etat (RUCPE)
Date du document actant la RUCPE :

- Projet d'intérêt général (PIG)
Date de l'arrêté préfectoral :

- Inscription au plan local d'urbanisme (PLU)

- Acquisition amiable par l'exploitant



Arrêté municipal limitant la consommation de l'eau des puits proche du site

Informations complémentaires :

Traitement effectué

- Mise en sécurité du site**
- Interdiction d'accès
- Gardiennage
- Evacuation de produits ou de déchets
- Pompage de rabattement ou de récupération
- Reconditionnement des produits ou des déchets

Autre :

- Traitement des déchets ou des produits hors site ou sur le site**
- Stockage déchets dangereux
- Stockage déchets non dangereux
- Confinement sur site
- Physico-chimique
- Traitement thermique

Autre :

- Traitement des terres polluées**
- Stockage déchets dangereux
- Stockage déchets non dangereux
- Traitement biologique
- Traitement thermique
- Excavation des terres
- Lessivage des terres
- Confinement
- Stabilisation
- Ventilation forcée
- Dégradation naturelle

Autre :

- Traitement des eaux**
 - Rabattement de nappe
 - Drainage
- Traitement :
- Air stripping
 - Vapour stripping
 - Filtration
 - Physico-chimique
 - Biologique
 - Oxydation (ozonation...)

Autre :

[Imprimer la fiche](#)

[Pour tout commentaire](#) [Contactez-nous](#)